





# APAE DA SERRA


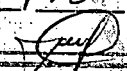
UTILIDADE PÚBLICA - Municipal: Lei 787/81 de 02-09-81 - Estadual: Lei 5.258 de 28-08-96  
Federal: Decreto 03.333 de 05/10/86 - CNPJ 27.564.699/0001-79

APAE DA SERRA

Ofício nº 141/2009

Serra, 19 de outubro de 2009.

Ilmo. Sr.  
RAUL CÉSAR NUNES  
DD Presidente da Câmara de Vereadores da Serra  
Rua Major Pissara, 245  
Centro - Serra - ES  
NESTA

	<b>CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA</b> <b>PROTOCOLO</b>
Processo Nº: <u>4775/2009</u>	
Data: <u>19 / 10 / 2009</u>	
Ass.: 	

Ref.: EMENDA EM BENEFÍCIO A APAE DA SERRA

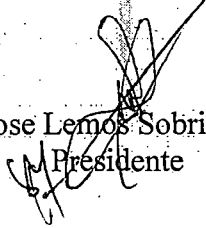
Senhor Presidente:

A APAE DA SERRA, no sentido de melhor atender sua clientela, hoje em numero de 491 alunos matriculados na Escola Especial Dr. Pedro Feu Rosa da qual ela é mantenedora e seus familiares, projetou uma clinica e conseguiu para iniciar a obra o valor correspondente à construção do andar térreo. A clinica tem três andares na sua plenitude.

Como fazemos todos os anos, neste estamos solicitando dos nobres vereadores uma emenda capaz de, na sua totalidade, alcançar o valor para concluir ou ao menos construir mais um pavimento. Tal pedido está fazendo também a V.Sa. e esta missiva tem a finalidade de pedir ao nobre presidente, que interceda junto aos seus colegas para que os mesmos atendam nosso apelo e possamos concluir esta obra que será um marco importante para o nosso município.

Contando com a sua inestimável atenção, colhemos o ensejo para em nosso e no nome dos 491 alunos subscrevemo-nos mui gratos e.

Fraternalmente,

  
Jose Lemos Sobrinho  
Presidente



# APAE DA SERRA

UTILIDADE PÚBLICA - Municipal: Lei 787/81 de 02-09-81 - Estadual: Lei 5.258 de 28-08-96  
Federal: Decreto 03.333 de 05/10/86 - CNPJ 27.564.699/0001-79

Ofício Circular nº 133/2009

Serra, 05 de outubro de 2009

**Exmo. Sr.**  
**RAUL CÉSAR NUNES**  
**DD. VEREADOR DA CAMARA MUNICIPAL DA SERRA**  
Rua Major Pissara, 245  
Centro – Serra - ES  
NESTA

Ref.: EMENDA EM BENEFÍCIO DA APAE DA SERRA

Prezado Senhor:

Todos os exercícios e sempre no mês de outubro apresentamos nossos projetos e solicitamos ser distinguidos com uma emenda para atender nossas necessidades para manutenção de 491 alunos matriculados na Escola Especial Dr. Pedro Feu Rosa, da qual a APAE DA SERRA é mantenedora. Apesar dos nossos insistentes pedidos, desde 1995 até hoje, logramos ser atendido uma única vez por um vereador do qual nos permitimos ocultar o nome. Achamos muito pouco, para quem por 28 anos cuida de especiais e que, mercê da sua posição, tem atendido com todo carinho e dedicação a pedidos oriundos da casa que V.Sa. faz parte.

Hoje voltamos ao assunto e desta vez para concretizar um projeto de alcance maior para os atendimentos que fazemos, não só para os alunos, mas também para seus familiares, pois o quadro é de carentes, quase sem nenhum atendimento social.

Trata-se da conclusão da Clínica Médica, composta de três pavimentos e nosso pedido é para concluir somente dois, uma vez que o térreo já está em fase de licitação e para conclusão conta com doação feita pela Companhia Vale do Rio Doce.

Para seu conhecimento juntamos ao presente, além da perspectiva da obra em apreço, a planilha de custo para sua execução.

Tomamos a liberdade e apresentamos a composição de atendimento que a Prefeitura Municipal a Serra nos presta, através de convênios:

A – Verba Federal relativa a AÇÃO CONTINUADA, valor que não sofre transformação desde 1990 e que contempla 138 alunos, com uma “per capita” média no valor de R\$ 36,78/mês.....	R\$ 5.075,70
--	--------------

B – Prefeitura Municipal da Serra, através da Secretaria de Promoção Social, que contempla 200 alunos com uma “per capita” média de R\$ 67,45/mês.....	R\$ 13.489,10
--	---------------



# APAE DA SERRA

UTILIDADE PÚBLICA - Municipal: Lei 787/81 de 02-09-81 - Estadual: Lei: 5.258 de 28-08-96  
Federal: Decreto 03.333 de 03/10/86 - CNPJ 27.564.699/0001-79

APAE DA SERRA

Ocorre que o custo de um aluno, tendo por base o exercício de 2008 foi de R\$ 245.72 (duzentos e quarenta e cinco reais e setenta e dois centavos), conforme demonstrativo que ilustramos a seguir, o que demonstra o nosso desempenho junto a comunidade, para atender as necessidades do trabalho que nos propusemos a fazer no atendimento dos alunos da Escola Especial Dr. Pedro Feu Rosa:

## DADOS DO BALANÇO ENCERRADO NO DIA 31 DE DEZEMBRO DE 2008

Nº. da Conta	Descrição da Conta	Somas	%
311	Despesas com o pessoal da administração	417.925,98	28,86
366	Despesas com o Pessoal á disposição pela PMS	61.600,00	4,25
382	Despesas com o Pessoal á disposição pela SEDU	361.056,08	24,93
388	Despesas com o Pessoal á disposição pela SESA	14.300,00	0,89
394	Outros Serviços por Rendas Próprias	131.107,56	9,06
410	Despesas com Serviços/ PJ	56.304,79	3,89
441	Propaganda/ Publicidade/ Representação	8.218,65	0,57
452	Despesas com Veículo - Besta	21.068,76	1,46
468	Despesas com Veículo - Kombi	18.392,32	1,27
489	Despesas com Materiais	171.218,90	11,83
520	Despesas com Eventos	13.109,03	0,91
541	Despesas com Cursos, Seminários e Outros.	29.318,13	2,03
552	Outras Despesas Administrativas	114.308,14	7,90
573	Cons./ Manut. de Máq., Mov. Utens.	9.572,91	0,66
595	Despesas Financeiras	6.940,77	0,47
621	Despesas Fiscais	153,75	0,01
1115	Despesas com veículos de Terceiros	13.193,53	0,91
<b>TOTAL DAS DESPESAS:</b>		<b>1.447.789,30</b>	<b>100,00</b>

Diante do exposto desejamos de V.Sa. a participação direta nos nossos propósitos destinando uma emenda capaz de, junto com seus colegas, atender a construção da piscina destinada a fisioterapia, como também a conclusão de mais um pavimento, logrando no próximo exercício termos a clínica médica totalmente concluída para gáudio de todos, mormente os especiais que dependem deste instrumento para viverem na esperança de melhores dias.

Como queremos e devemos patentear os que estiverem de mãos dadas nesta caminhada, gostaríamos que seu nome vá constar na homenagem que será feita em lugar de destaque na obra do Centro Médico da APAE DA SERRA..

Para que possamos melhor explanar nosso projeto pedimos que mande agendar uma entrevista com nossos diretores em seu gabinete ou nos faça uma visita para que, "in loco" demonstramos com satisfação a execução deste projeto.

Sem mais, certos da sua atenção costumeira, colhemos o ensejo para em nosso e no nome dos 491 alunos, subscrevermo-nos mui gratos e

Fraternalmente

Jose Lemos Sobrinho  
Presidente

---

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA CONSTRUÇÃO DO “CENTRO CLÍNICO DA APAE, SERRA/ES”

## LOCAL

RUA AFONSO ARINOS DE MELO FRANCO ESQUINA COM RUA JOSE DE ALENCAR, BAIRRO PARQUE RESIDENCIAL  
LARANJEIRAS, SERRA, ES

## ÁREA TOTAL A CONSTRUIR

654,33 M2

## AUTOR

JOSE AUGUSTO AMARAL DA COSTA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-RS -065517/D

JULHO / 2009

PLANTILHA ORÇAMENTAR PARA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO CLÍNICO DA APAE / SERRA, ES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDA DE	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
01	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS ALUGUEL DE CONTAINER	MES	12,00	350,00	4200,00
02	LIMPEZA DE TERRENO / RASPAGEM MANUAL, 3,00 METROS EM VOLTA	M2	504,00	1,85	932,40
03	TAPUME DE VEDAÇÃO E ISOLAMENTO, COM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, e = 8 mm	M	65,00	26,00	1690,00
04	EXECUÇÃO DE GABARITO / LOCAÇÃO DE OBRA	M2	218,11	3,20	697,95
05	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS, ATÉ 1,50 M	M3	64,00	32,00	2048,00
06	EXECUÇÃO DE FORMAS EM CHAPAS DE MADEIRA RESINADA, PARA INFRAESTRUTURA	M2	629,50	23,00	14478,50
07	ARMAÇÃO E DOBRA DE FERRAGENS, AÇO CA-50 E CA-60, FINA A MEDIA, PARA INFRAESTRUTURA	KG	1382,50	7,50	10368,75
08	CONCRETO USINADO, 20 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, PARA INFRAESTRUTURA	M3	27,65	320,00	8848,00
09	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE ATERRO COMPACTADO MANUALMENTE, EM CAMADAS DE 15 CM	M3	87,20	35,00	3052,00
10	EXECUÇÃO DE FORMAS EM CHAPAS DE MADEIRA RESINADA, PARA SUPERESTRUTURA, E = 12 mm	M2	1623,00	32,00	51936,00
11	ARMAÇÃO E DOBRA DE FERRAGENS, AÇO CA-50 E CA-60, FINA A MEDIA, PARA SUPERESTRUTURA	KG	3247,00	7,50	24352,50
12	CONCRETO USINADO, 20 MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, PARA SUPERESTRUTURA	M3	54,13	320,00	17321,60
13	EXECUÇÃO E FORNECIMENTO DE LAJE PREMOLDADA, DE PISO, MÍNIMO DE 12 CM DE ESPESSURA	M2	436,00	70,00	30520,00
14	EXECUÇÃO DE CONTRAPISO EM CONCRETO, e = 6 CM	M2	218,11	18,00	3925,98
15	EXECUÇÃO DE CAMADA REGULARIZADORA DE PISO PARA ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTOS CERÂMICOS	M2	640,00	10,50	6720,00
16	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO, PARAJU OU SIMILAR	M2	210,00	60,00	12600,00
17	TELHAS DE FIBROCIMENTO, ONDULADAS, 8 mm, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	M2	210,00	20,00	4200,00


PLANILHA ORÇAMENTARIA PARA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO CLÍNICO DA APAE / SERRA, ES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDA DE	QUANTI DADE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
18	CALHA EM CONCRETO ARMADO(.40x.20x.14 ), IMPERMEABILIZADA A BASE DE EMULSÃO ASFALTICA	M	61,00	112,00	6832,00
19	IMPERMEABILIZAÇÃO DA ÚLTIMA LAJE COM 03. DEMÃOS DE EMULSÃO ASFALTICA	M2	218,11	17,00	3707,87
20	ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM BLOCOS CERAMICOS, .20x.40x.10	M2	1925,00	22,00	42350,00
21	EXECUÇÃO DE CHAPISCO, TRAÇO 1:3	M2	4620,00	3,00	13860,00
22	EXECUÇÃO DE REBOCO, e=2 CM	M2	4620,00	14,00	64680,00
23	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE FORRO EM GESSO, RETO, SEM DETALHES	M2	650,00	35,00	22750,00
24	EMASSAMENTO ACRILICO, DUAS DEMÃOS	M2	2960,00	25,00	74000,00
25	PINTURA ACRILICA, DUAS DEMÃOS	M2	2960,00	9,00	26640,00
26	PINTURA A OLEO SOBRE PORTAS, INCLUSIVE EMASSAMENTO	M2	182,00	10,00	1820,00
27	CERAMICA ESMALTADA, PEI-3, SOBRE PAREDES, ATE H= 1.50m, 10x10	M2	1800,00	25,00	45000,00
28	REVESTIMENTO DE FACHADA, EM PASTILHAS DE PORCELANA, TIPO NGK, JATOBÁ OU SIMILAR, 5x5 CM	M2	180,00	90,00	16200,00
29	REVESTIMENTO DE PISO EM CERAMICA ESMALTADA, PEI-5, ANTIDERRAPANTE, 33 x 33 cm	M2	640,00	35,00	22400,00
30	PORTAS EM MADEIRA DE LEI, .80 x 2.10, INCLUSIVE MARCOS, FERRAGENS, ACESSORIOS, ETC.( COMPLETAS )	UN	36,00	200,00	7200,00
31	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	M2	90,00	200,00	18000,00
32	VIDROS, 5 MM	M2	90,00	55,00	4950,00
33	INSTALAÇÕES ELETRO/TELEFONICAS/ DE LÓGICA, COMPLETAS	VB	1,00	27000,00	27000,00
34	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS COMPLETAS	VB	1,00	50000,00	50000,00
35	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	654,33	5,00	3271,65
36	VALOR FINAL DOS SERVIÇOS, EM REAIS ( SEISCENTOS E TRINTA E OITO MIL, CENTO E OITENTA E QUATRO REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS )	-----	-----	-----	638.184,45

# PLANILHA ORÇAMENTARIA PARA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO CLÍNICO DA APAE / SERRA, ES

## OBSERVAÇÕES:

- 1- NOS CUSTOS APRESENTADOS NÃO ESTÃO INCLUIDOS OS BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS ( LUCRO ).
- 2- NOS CUSTOS EM APREÇO JÁ INCIDEM 124,19 % , RELATIVOS AOS ENCARGOS E LEIS SOCIAIS .
- 3- NÃO FOI CONSIDERADO O CUSTO RELATIVO AO ELEVADOR ( BEM COMO TRILHOS, GUIAS, CABOS, OU QUAISQUER ELEMENTOS RELATIVOS A ELE) QUE FARÁ O TRANSPORTE VERTICAL , MAS SIM TODA A OBRA DE ESTRUTURA , ALVENARIA E DEMAIS SERVIÇOS PARA A FUTURA ADAPTAÇÃO DO MESMO .
- 4- POR FALTA DE TODOS OS PROJETOS NECESSÁRIOS PARA O PERFEITO ORÇAMENTO DA OBRA EM QUESTÃO, NO MOMENTO DE SUA ELABORAÇÃO, ARBITROU-SE VALORES PERCENTUAIS PARA OS SERVIÇOS E INSTALAÇÕES A SEGUIR , A SABER:  
  
AÇO-CA 50 E AÇO CA-60 : ARBITRADO 60 KG DE FERRO PARA CADA M3 DE CONCRETO.  
FORMAS : ARBITRADO 30M2 DE FORMA POR M3 DE CONCRETO  
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS : CERCA DE 8,00 % DO VALOR TOTAL DA OBRA  
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS E DE LÓGICA : CERCA DE 4,5 % DO VALOR TOTAL DA OBRA
- 5- TAMBÉM NÃO HAVIA SIDO, AINDA , DISPONIBILIZADO O PROJETO DETALHADO DA CAIXA D'ÁGUA , QUE SEGUNDO INFORMAÇÕES , SERÁ EM CONCRETO ARMADO E TERÁ CAPACIDADE PARA 30.000 LITROS, E PELO MESMO MOTIVO FICOU FORA DESSE ORÇAMENTO .
- 6- QUAISQUER MODIFICAÇÕES DOS QUANTITATIVOS ACIMA APRESENTADOS , DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA OU PROVENIENTES DA CITADA FALTA DOS PROJETOS NECESSÁRIOS PARA O PERFEITO ORÇAMENTO, BEM COMO DE POSSÍVEIS FALHAS NA EXECUÇÃO DESSA PLANILHA , SERÃO ALVO DE PLANILHAS OPORTUNAS DE ACRESCIMO E/OU DECRESCIMO , SEMPRE ALICERÇADAS NA LEGÍTIMA E PRECISA MEDIÇÃO COMPROBATÓRIA .
- 7- TODOS OS MATERIAIS DE ACABAMENTO E DE INSTALAÇÕES DEVERÃO PASSAR , ANTES DA COMPRA, PELO CRIVO E APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJETO, SEMPRE APRESENTANDO NO MÍNIMO DUAS AMOSTRAS DE OPÇÕES DE MATERIAIS PARA CADA TIPO DE CASO, SENDO SEMPRE DE FÁBRICANTES RECONHECIDOS COMO DE QUALIDADE PELO MERCADO E COM OS RESPECTIVOS SELOS EMITIDOS POR ÓRGÃOS METROLÓGICOS, NENHUM MATERIAL SERÁ UTILIZADO SEM ESSA "LIBERAÇÃO".
- 8- A EMPRESA CONTRATADA EMITIRÁ NOTA FISCAL RESPECTIVA A TODO E QUALQUER SERVIÇO QUE VIER A EXECUTAR , ESTANDO POR SUA INTEIRA RESPONSABILIDADE OS ENCARGOS COMO SEGURO, FORNECIMENTO DE E.P.I. s AOS FUNCIONÁRIOS, VIGILANCIA, TRANSPORTE, ALIMENTAÇÃO, RECOLHIMENTOS SOCIAIS QUAISQUER, ALUGUEIS DE TODO E QUALQUER EQUIPAMENTO, MAQUINÁRIO, MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E SUA GUARDA, ENFIM , TODOS OS CUSTOS PARA COM A OBRA E SEUS FUNCIONÁRIOS, SEMPRE ATENTANDO PARA A LEGISLAÇÃO PERTINENTE E SEUS MEANDROS, TANTO A NÍVEL FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL .

  
JOSE AUGUSTO AMARAL DA COSTA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-RS-063517/D







# CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO



CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA  
PROTOCOLO

Processo Nº: 4775/2009

Data: 19/10/2009

Ass.: [Signature]

*à Divisão Legislativa*

*em 19-10-2009*

 CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA  
Élio Carlos Pimentel  
Protocolo Geral


*Às Jtór. Legislativa em 06/11/09*

*para duas providências:*

 CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA  
Raul Cezar Nunes  
Presidente

*A comissão de finanças  
Bruno Gomes.*

*em 10 de novembro de 2009*

 CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA  
Yuri C. Bastos Malaquias  
Divisão Legislativa