



CÂMARA MUNICIPAL DA SERRA  
PROCOLO  
Nº 3928/2021  
DATA: 02/06/2021  
Ass: \_\_\_\_\_

**Câmara Municipal da Serra**  
**Gabinete Vereador Paulinho do Churrasquinho**

Ao Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal da Serra e demais Edis.

O Vereador que este subscreve, vem, pelas prerrogativas previstas na Lei Orgânica Municipal, requerer, após tramitação regimental e devida ciência dada ao Plenário desta Casa de Leis, que seja encaminhado ao Senhor Chefe do Poder Executivo o seguinte:

**PROJETO DE LEI Nº 191 /2021**


**INSTITUI O ANO DE 1987 COMO ANO DE  
FUNDAÇÃO DOS BAIRROS PLANALTO SERRANO  
BLOCO A, B E C.**

Art. 1º Fica instituído o ano de 1987 como ano de fundação dos bairros Planalto Serrano Bloco A, B e C.

Paragrafo Único: Fica instituído o segundo sábado do mês de junho como data de comemoração pelo aniversário de fundação dos bairros Planalto Serrano Bloco A, B e C.

Art. 2º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões “Flodoaldo Borges Miguel”, em 01 de junho de 2021.

  
Paulo Sergio Ferreira de Souza  
Vereador Paulinho do Churrasquinho (PDT)

**EU VIM PARA SERVIR!**

Rua Major Pissarra, 245 - CENTRO - SERRA - ES - CEP: 29.176-020 - TEL (27) 3251-8300



Autenticar documento em <http://www.camaraserra.es.gov.br/splautenticidade>  
com o identificador 360039003400390036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme  
MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Câmara Municipal da Serra  
Gabinete Vereador Paulinho do Churrasquinho**

**JUSTIFICATIVA**

O 'boom' populacional do Município originou-se entre fins dos anos 70 (setenta), ganhou força na década de 1980 e se consolidou nos anos 90 (noventa), com a implantação de muitas empresas, atraídas pela proximidade da CVRD e CST e pelos incentivos fiscais e de infraestrutura concedidos pelo Governo do Estado, através do BANDES/GERES e da SUPPIN. Nesse cenário, a área urbana teve um crescimento vertiginoso (a taxa anual de crescimento populacional do município no período foi de 16,9%), com a implantação de vários conjuntos habitacionais, loteamentos regulares ou não e de muitas ocupações.

A cidade cresceu sem nenhum planejamento urbano. Neste contexto, o Bairro Planalto Serrano está localizado na região noroeste do Município da Serra, contíguo à BR 101 Norte, confronta-se com os seguintes bairros, situados próximos à Sede do Município: Continental, Campinho da Serra I, Vista da Serra II e Centro da Serra.

Cabe dizer que o Bairro Planalto Serrano teve sua derivação de projetos de Loteamentos aprovados pela Municipalidade, através do Decreto Municipal n.º 215/80 de (02/09/1980), sob o nome de Conjunto Habitacional "Coronel João Miguel".

O bairro Planalto Serrano foi fundado no ano de 1987, oriundo da ocupação de um conjunto habitacional da companhia de habitação e urbanização do Espírito Santo (COAB) que começou a ser construído pela empresa de construção Marajá a construtora abriu falência e as obras foram paralizadas e abandonadas posteriormente, a maioria dos mutuários ocupou as casas.

De acordo com relatos do então morador da época José Inácio Pantaleão (In memoriam), devido ao nome da empresa que construiu o conjunto habitacional, primeiramente o bairro se chamou "Marajá". "Mas como "Marajá" lembra gente rica e aqui moravam pessoas pobres, decidimos modificar o nome" contou Pantaleão a uma matéria jornalística da época.

Ele contou que, pelo fato de boa parte do bairro estar localizada em uma área acima do nível do mar, o nome planalto foi escolhido. O Serrano veio, obviamente porque o bairro fica no Município da Serra.

De acordo com moradores e lideranças comunitárias o bairro foi dividido administrativamente em três partes, sendo elas o Bloco A, B e C para serem melhores administrados pelos poderes públicos.

Tendo em vista que a história do bairro ao longo dos tempos vem morrendo junto a seus fundadores, resalto a importância histórica, social e comercial que está referida lei significará para os moradores e os futuros moradores de Planalto Serrano.

---

**EU VIM PARA SERVIR!**

Rua Major Pissarra, 245 - CENTRO - SERRA - ES - CEP: 29.176-020 - TEL (27) 3251-8300



Autenticar documento em <http://www.camaraserra.es.gov.br/splautenticidade>  
com o identificador 360039003400390036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme  
MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.





Alaíde Pantaleão foi uma das primeiras a chegar ao bairro

# Sem marajás em Planalto Serrano

*Os moradores decidiram trocar o antigo nome do bairro, Marajá, porque na região só moravam pessoas pobres*

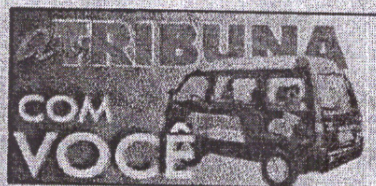
O bairro Planalto Serrano surgiu em 1987, oriundo da ocupação de um conjunto habitacional da Companhia de Habitação e Urbanização do Espírito Santo (Cohab) que começou a ser construído pela empresa Marajá.

A construtora abriu falência e as obras foram paralisadas e abandonadas. Posteriormente, a maioria dos mutuários ocupou as casas.

De acordo com um dos primeiros moradores do bairro, José Inácio Pantaleão, 70, muitos invasores acabaram destruindo residências.

"Só quando um deles levou um tiro de espingarda de um dos moradores quando estava retirando um telhado é que a destruição parou", contou Pantaleão.

Devido ao nome da empresa que construiu o conjunto, primeiramente o bairro foi chamado de



em uma área acima do nível do mar, o nome planalto foi escolhido. O serrano veio, obviamente, porque o bairro fica no município da Serra.

Segundo Pantaleão, há pouquíssimos capixabas no bairro. "Sessenta por cento dos moradores vieram da Bahia. O resto é de Pernambuco, Minas Gerais e Alagoas", informou.

A mulher de Pantaleão, a dona-de-casa Alaíde Américo Pantaleão, contou que, quando chegaram ao bairro, não havia nada. "Não tínhamos água, luz, ônibus. O começo foi difícil".







O bairro Planalto Serrano surgiu a partir de um conjunto

# Planalto Serrano em destaque

*O bairro, que surgiu em 1987, receberá, esta semana, a visita da equipe do projeto A Tribuna com Você*

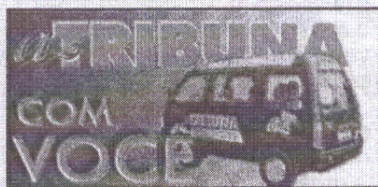
**C**omeçam hoje as visitas da equipe de reportagem do projeto **A Tribuna com Você** a Planalto Serrano, na Serra. Até o próximo sábado, os moradores poderão falar sobre o cotidiano do bairro e os problemas que atingem a comunidade.

Planalto Serrano surgiu em 1987 a partir de um conjunto habitacional da Companhia de Habitação e Urbanização do Espírito Santo (Cohab). O conjunto começou a ser construído pela empresa Marajá.

Depois que a empresa abriu falência as obras foram paralisadas e abandonadas. Posteriormente, a maioria dos mutuários ocupou as casas.

O bairro é dividido em três setores: A, B e C e, segundo estimativa dos moradores, deve possuir aproximadamente 25 mil habitantes e cerca de cinco mil residências.

Do centro de Vitória ao bairro gasta-se, em média, 30 minu-



cipal causa da violência na região.

“É um transtorno para as famílias. Em alguns locais, a lei do silêncio impera. Precisamos de mais policiamento”, afirmou o presidente da Associação de Moradores de Planalto Serrano, João Alves.

Alves explicou que há quatro anos a associação de moradores construiu e equipou um Destacamento da Polícia Militar (DPM) no bairro.

“Mas resolveram desativar o DPM para criar uma central, que fica em Vista da Serra I e atende a cinco bairros: Vista da Serra I e II, Campinho I e II e Planalto Serrano. Não é insuficiente”, afirmou o líder comunitário.

Outra reivindicação da co-

