



**MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO**

OF. GAB. N.º 798/2025

Serra, 10 de dezembro de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
WILLIAM FERNANDO MIRANDA
Presidente em Exercício
Câmara Municipal da Serra
Rua Major Pissarra, nº 243-265, Centro
29176-020 – Serra/ES

Assunto: Pedido de Informação nº 59/2025 – Requer informações acerca da construção de um CMEI no bairro Enseada de São Francisco.

Senhor Presidente,

Em resposta ao Ofício CMS/DL/OF Nº. 94/2025, que solicita deste Executivo Municipal providências advindas do Pedido de Informação nº 59/2025, de autoria do Vereador Pastor Dinho Souza, o qual requer informações acerca da construção de um CMEI no bairro Enseada de São Francisco, apresento elementos extraídos dos autos do processo nº 76775/2025, cujos conteúdos prestam atendimento ao requisitado pelo nobre Vereador.

Atenciosamente,

WEVERSON VALCKER Assinado de forma digital
MEIRELES:124935517 por WEVERSON VALCKER
61 MEIRELES:12493551761
Dados: 2025.12.10
15:24:51 -03'00'

WEVERSON VALCKER MEIRELES

Prefeito Municipal





PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SEOB
NOTA TÉCNICO SEOB/DOP 065/2025

Assunto: CMEI ENSEADA DE JACARÁÍPE - CONTRATO 157/2023

METODOLOGIA

Este parecer possui cunho informativo, sem a profundidade, a abrangência ou a criteriosidade do trabalho de auditoria, realizado por profissionais específicos de auditoria. Foi realizada uma vistoria in loco, para constar o andamento da obra e a futura previsão de entrega do CMEI ENSEADA JACARAÍPE.

ANÁLISE TÉCNICA

A presente Nota Técnica tem por finalidade apresentar a análise e prestar as informações solicitadas por meio do Processo nº 76775/2025, oriundo do Pedido de Informação nº 058/2025, encaminhado pelo vereador Sr. Evandro de Souza Ferreira Braga, acerca da obra mencionada no referido expediente.

a. Qual é o nº do contrato referente à obra acima indicada?

Resposta: A obra refere-se ao Contrato nº 157/2023, firmado com a empresa **Construtora Zanetti Ltda.**

b. Qual é o prazo de entrega estimado para a obra acima indicada?

Resposta: O prazo de vigência do contrato, conforme previsto no instrumento contratual, estende-se até **26/01/2026**, conforme registro disponível no Portal da Transparência.

c. Por qual razão não há uma placa com as informações da empreitada em local de fácil visualização, contendo o que exige a lei?

Resposta: Em razão do avanço da execução da obra, a instalação da placa no local inicialmente previsto prejudicaria os serviços na parte externa, podendo ocasionar



PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SEOB

atrasos na execução, já estamos providenciando um novo local que não prejudique o avanço da obra.

d. A referida obra está paralisada ou em andamento? Se paralisada, qual o motivo?

R: A obra encontra-se em andamento.

Segue fotos do local:



Rua: Maestro Antônio Cícero, nº 111, Centro, Serra/ES - Cep: 29.176-100



fls, 24



PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SEOB



Rua: Maestro Antônio Cícero, nº 111, Centro, Serra/ES - Cep: 29.176-100

Telephone (27) 3291-2248



fls. 25



PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SEOB



Rua: Maestro Antônio Cícero, nº 111, Centro, Serra/ES - Cep: 29.176-100

Tel.: (27) 3291-2248



fls. 26

ICP-Brasil
O Brasil na era
da identificação digital



PREFEITURA MUNICIPAL DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SEOB

Diante do exposto acima, encaminho este parecer para conhecimento do assunto em questão.

Serra, 08 de agosto de 2025.

Ana Carolina da Silva Batista
Engenheira Civil
PMS/SEOB/DOP

Letícia Coelho Abrahão da Costa
Engenheira Civil – Diretora do Departamento de Obras
Públicas DOP



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://prefeiturasempapel.serra.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 31003600310032003100320033003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **ANA CAROLINA DA SILVA BATISTA** em 08/08/2025 13:39
Checksum: **677A7E837AE25AA340CD7C2B2D9A2FF71ADA318F41BD52D5C34BD7B7BDED5ABE**

Assinado eletronicamente por **Letícia Coelho Abrahão da Costa** em 08/08/2025 14:15
Checksum: **9E811E5EB3AD4FA3FE745CE936E818BF902E30C452F72D20010F393B8A7EA367**



Autenticar documento em <https://serra.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 31003600310032003100320033003A00540052004100. Documento assinado
digitalmente em 08/08/2025 14:15:38 por Letícia Coelho Abrahão da Costa, Deputada Federal, assinado
digitalmente conforme a Lei nº 14.063/2020.



fls. 28